

**COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA, S.L.**

**Anexo al Estudio de Impacto Ambiental para la  
Implantación de un Matadero y Sala de despiece  
de Porcino  
Zafra (Badajoz)**

**EDUARD ROCA MORATÓ**  
Ingeniero Agrónomo

**JULIO 2019**



# ANEXO AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA IMPLANTACIÓN DE UN MATADERO Y SALA DE DESPIECE DE PORCINO

---

## Peticionario:

CIBEX - COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA, S.L.  
C.I.F.: B-067 317 23

### Representante:

Sr. Fernando Rodríguez García  
NIF: 04161693G

Sr. Francisco Espárrago Carande  
NIF: 08786333B

## DOMICILIO SOCIAL

Avda. Antonio Chacón, núm. 19  
Planta 1, Puerta B  
06300 ZAFRA - (Badajoz)

## DOMICILIO INDUSTRIAL

DS PERALAS-CORTIJO 34, polígono 12, parcela 54  
06900 ZAFRA (Badajoz)

Coord. UTM (ETR):

X: 722.738,00  
Y: 4.253.799,00

## Ingeniería:

INGAL, Ingeniería y Consulting, SL  
DELEGACIÓN SUR Sevilla  
C. Manufactura, 2 1º M  
41927 Mairena de Aljarafe  
Tel. 95 418 66 56  
Fax 95 560 17



**DOCUMENTO N° 1 MEMORIA Y ANEXOS**

**DOCUMENTO N° 2 PLANOS**



**DOCUMENTO N° 1.- MEMORIA**

---



## Contenido

1. Introducción .....	8
2. Antecedentes.....	8
3. Objeto.....	8
4. Evaluación ambiental de las infraestructuras auxiliares de la industria.....	9
4.1. Antecedentes .....	9
4.2. Caminos de acceso .....	9
4.3. Conducción de aguas.....	11
4.3.1. Abastecimiento de aguas.....	11
4.3.2. Vertido de aguas residuales.....	11
4.4. Acometida de electricidad .....	11
5. Evaluación de impacto paisajístico .....	12
5.1. Identificación del paisaje .....	12
5.2. Medidas correctoras.....	12



## 1. INTRODUCCIÓN

El ingeniero agrónomo Eduard Roca Morató redacta este anexo a la Evaluación de Impacto Ambiental para la Implantación de un Matadero y Sala de despiece de Porcino (cerdo ibérico) a petición a petición del Sr. Fernando Rodríguez García DNI.: 04161693G y Francisco Esparrago con DNI.: 08786333B, actuando en representación de la empresa COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA, S.L., con el CIF: B-067 317 23.

## 2. ANTECEDENTES

En fecha 10 de abril de 2019, se presenta la Solicitud de Autorización Ambiental Integrada junto al Estudio de Impacto ambiental para la Implantación de un matadero y sala de despiece de porcino a la Dirección de Medio ambiente de la Junta de Extremadura (**Reg. Entrada: 2019208160006114**).

## 3. OBJETO

El objeto del presente anexo ampliar la información aportada y aclarar algunos apartados concretos del estudio de impacto ambiental.

## **4. EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LAS INFRAESTRUCTURAS AUXILIARES DE LA INDUSTRIA**

### **4.1. ANTECEDENTES**

Según lo acordado con el Ayuntamiento de Zafra, las infraestructuras auxiliares de la industria, dichas sean: caminos de acceso, acometida de agua y electricidad serán responsabilidad del Ayuntamiento.

La empresa Complejo Ibérico de Extremadura, S.L. y el Ayuntamiento de Zafra concretaron un acuerdo que responsabilizaba al Ayuntamiento de Zafra a otorgar:

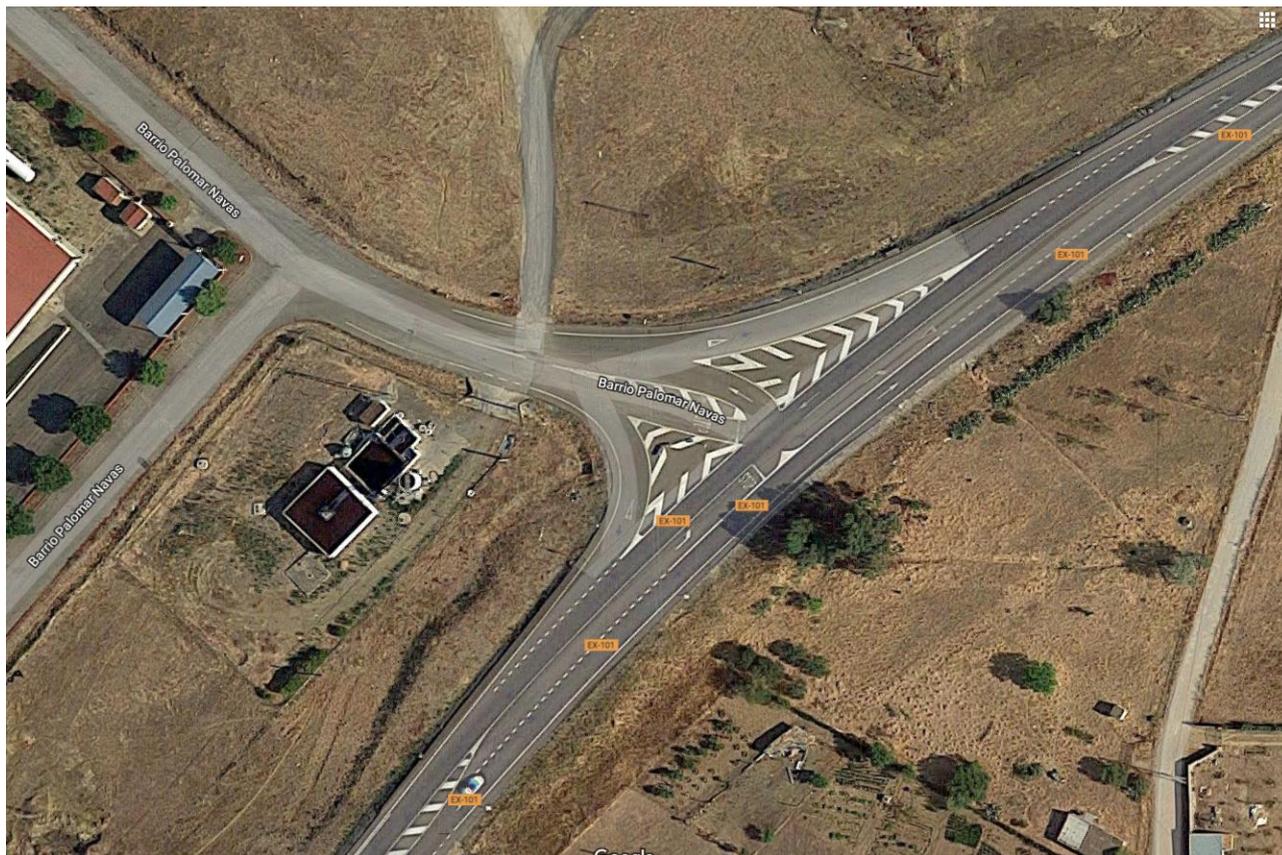
- Obligación de dotar de servicio eléctrico a la Dehesa Boyal, llevando la red eléctrica hasta la parcela segregada.
- Realizar acceso mediante vial asfaltado hasta el centro de la parcela donde se ubicará el matadero.
- Asegurar el suministro de agua potable hasta el matadero y a un coste no superior a cero veinte euros por metro cúbico (0'20 €/m<sup>3</sup>).
- Asegurar un colector municipal para el vertido de los residuos. El Canon de vertido lo más próximo a coste cero.

Aun siendo el proyecto responsabilidad del Ayuntamiento de Zafra, se describen y valoran las infraestructuras auxiliares al proyecto de matadero y sala de despiece de la empresa Complejo Ibérico de Extremadura, S.L.

### **4.2. CAMINOS DE ACCESO**

El camino de acceso al emplazamiento de la empresa Complejo Ibérico de Extremadura, S.L., se caracterizará por ser un camino rural de al menos 7 metros de ancho, por el cual, transitarán camiones y vehículos particulares.

Se utilizará parte de un camino existente que comienza desde la intersección de la carretera con el ramal de la entrada al Barrio Palomar Navas.



*Ilustración 1 intersección de carretera con Barrio Palomar Navas*

A partir de este ramal, se aprovechará para construir un camino paralelo al camino que va con dirección al campo de tiro.

El camino respetará los arroyos colindantes a la parcela y por los cuales se construirá un puente que no delimite el área protegida de dichos arroyos.

En la siguiente imagen se muestra el sentido y dirección del camino de acceso al matadero y sala de despiece de la empresa Complejo Ibérico de Extremadura, S.L.

# CAMINO DE ACCESO A COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA, S.L.

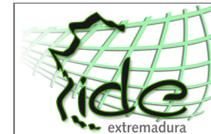


Escala  
1:10000

100 m

Sistema de referencia

UTM29N, ETRS89 - EPSG:25829



**UNIÓN EUROPEA**  
Fondo Europeo  
de Desarrollo Regional  
*Una manera de hacer Europa*

### **4.3. CONDUCCIÓN DE AGUAS**

#### **4.3.1. Abastecimiento de aguas**

Según la previsión de la conexión del suministro de agua, la conexión se encontraría a aproximadamente 5 metros a pie de la parcela. El suministro será dotado por el Ayuntamiento Zafra dado que muy cerca de la futura instalación, también se construirá un polígono industrial.

El suministro de agua llega desde la carretera de Zafra y sigue la misma dirección a la del camino de acceso. Se aprovechará el camino para la conducción de las tuberías.

**Se muestra gráficamente el posible punto de acometida.**

#### **4.3.2. Vertido de aguas residuales**

El punto de vertido de la instalación se conducirá desde la salida de la estación depuradora del emplazamiento hacia el pie de parcela del mismo. Desde este punto, se verterá al alcantarillado propuesto por el Ayuntamiento de Zafra y el Servicio de Aguas e Infraestructuras Hidráulicas de la Dirección general de infraestructuras de la Junta de Extremadura.

Las aguas residuales de la empresa serán conducidas hacia la estación depuradora de Zafra.

Se adjunta el plano de saneamiento de la instalación y la conexión al alcantarillado.

### **4.4. ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD**

La instalación eléctrica será de media tensión y llegará a aproximadamente 5 metros al pie de parcela.

La conducción eléctrica será enterrada y seguirá el mismo sentido al camino de acceso a la planta, por lo cual, se respetará el área y distancias que protegen a los arroyos próximos al emplazamiento.

La instalación eléctrica dentro de la parcela será también enterrada para evitar la afectación a las aves migratorias de la zona.

## 5. EVALUACIÓN DE IMPACTO PAISAJÍSTICO

La instalación del matadero y sala de despiece, ubicado en Dehesas PERALAS-CORTIJO 34, polígono 12, parcela 54, 06900 Zafra - Badajoz, se encuentra a 2.8 km de la entrada a la ciudad de Zafra y a 2.2 km del municipio de Alconera.

### 5.1. Identificación del paisaje

Según IDE Extremadura, el tipo de paisaje donde estará situada la futura instalación, está clasificado como sierras calizas y corredores del suroeste. El dominio del paisaje es de montañas y estribaciones.

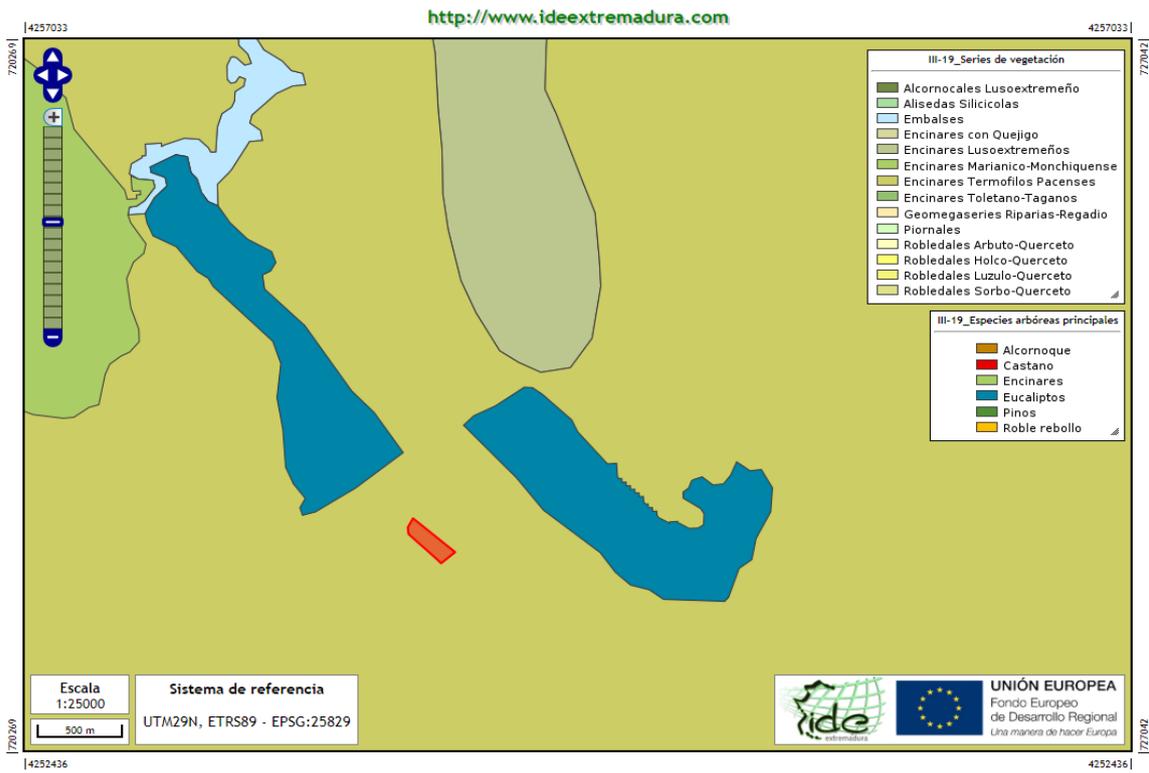
### 5.2. Medidas correctoras

Se desea profundizar las acciones por parte de la empresa para disminuir el impacto de la zona, por lo cual, se propone la forestación perimetral de la instalación.

Se ha tomado como patrón el estado actual y la clasificación de la vegetación propia del emplazamiento:



*Imagen tomada de Google maps*



*Ilustración Clasificación de la vegetación ubicada en la parcela.*



*Ilustración: Pista de aterrizaje como zona destinada al matadero*



*Ilustración: Límite de la parcela*



*Ilustración: Entrada a la parcela*

Como se muestra en las ilustraciones anteriores, la vegetación de la zona es influenciada por el clima mediterráneo, está formada por Encinares Termófilos Pacenses y vegetación típica de la Dehesa.

Por lo tanto, el tipo de vegetación escogida para la forestación perimetral del emplazamiento será de árboles de alcornoques, encinas y encinos. Estos irán en la zona de la fachada y los alrededores de la parcela.



Se adjunta un plano de planta de urbanización.

## **6. IDENTIFICACIÓN Y TITULACIÓN DE LOS RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO**

Equipo redactor:

Ingeniero Agrónomo: D. Eduardo Roca Morató

Zafra, julio del 2019

**Fdo: EDUARDO ROCA MORATÓ  
INGENIERO AGRÓNOMO  
INGAL, SL.**

## DOCUMENTO N° 2.- PLANOS

---





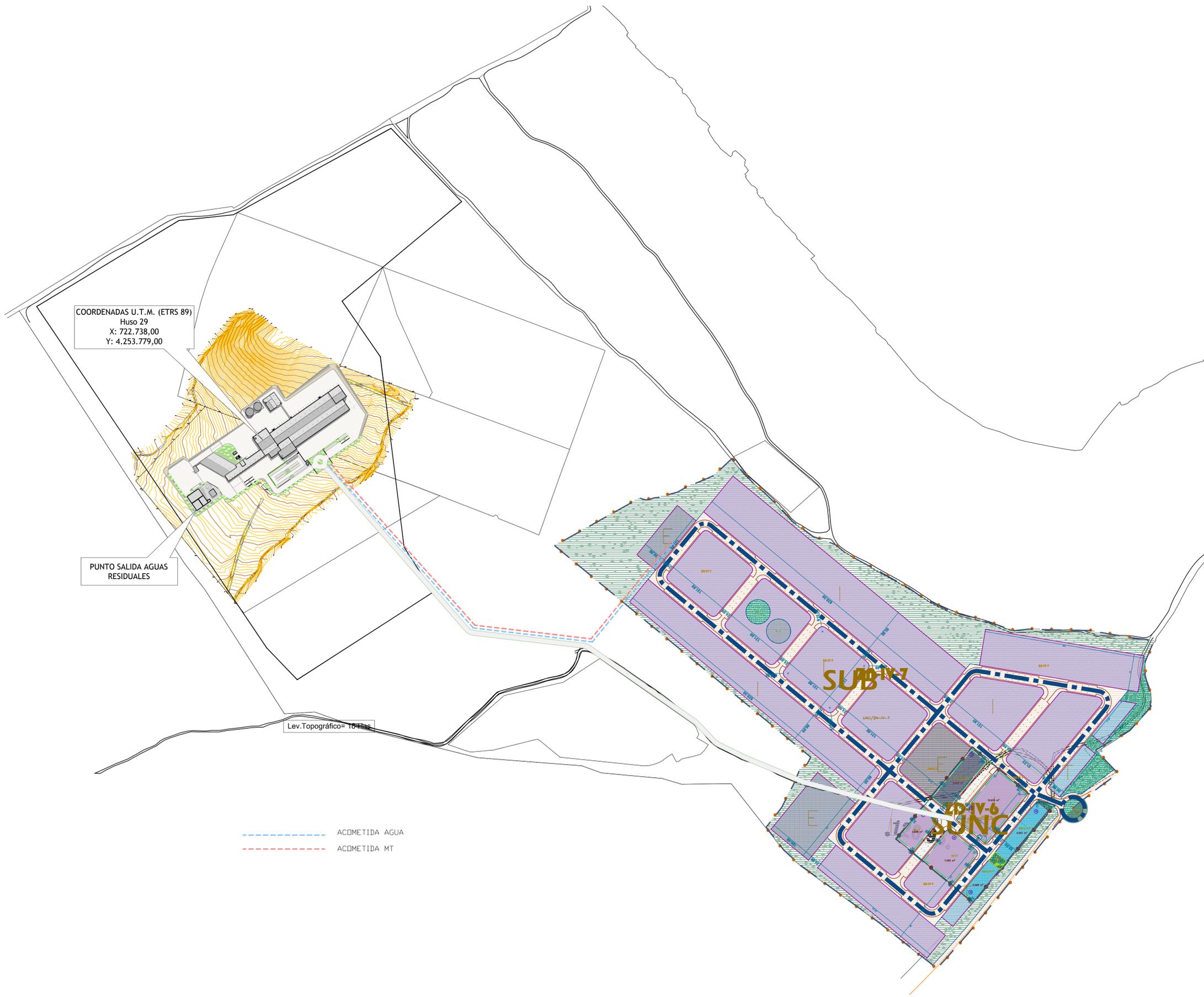
COORDENADAS U.T.M. (ETRS 89)  
 Huso 29  
 X: 722.738,00  
 Y: 4.253.779,00

PUNTO SALIDA AGUAS RESIDUALES

Lev. Topográfico= 16 #tag

1:4000 0 40 200

Revisado: L. BALLESTER	Fecha:	Comprobado: F.M. CHICHÓN	Fecha:
 <b>CIBEX</b> <small>Compañía del Ibérico de Extremadura</small>  <b>INGAL</b> <small>Ingeniería y Consultoría</small> <small>www.ingal.es</small> <small>ingal@ingal.es</small>	Título <b>PROYECTO EJECUTIVO DE MATADERO, SALA DE DESPIECE Y ALMACÉN CONGELADO PARA CERDO IBÉRICO</b>		Versión
	Situación <b>BADAJOS (EXTREMADURA)</b>		Denominación <b>IMPLANTACIÓN MATADERO CON FUTURO POLÍGONO AGROGANADERO DE ZAFRA</b>
Peticionario <b>COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA S.L.U. (CIBEX)</b>			Escala <b>1:4000</b>
El Peticionario		El Ingeniero Agrónomo	
		N° Plano <b>02.2b</b>	
Firmado EDUARDO ROCA MORATÓ			
<small>EL PRESENTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE INGAL INGENIERÍA Y CONSULTORÍA, S.L. QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL MISMO SIN PREVIA AUTORIZACIÓN.</small>			
<small>X:\Expedientes\Cibex-3842\CIBEX3842-PRZAFRA\PLANOS\ENVIATOS\2019-07-09\</small>			



COORDENADAS U.T.M. (ETRS 89)  
 Huso 29  
 X: 722.738,00  
 Y: 4.253.779,00

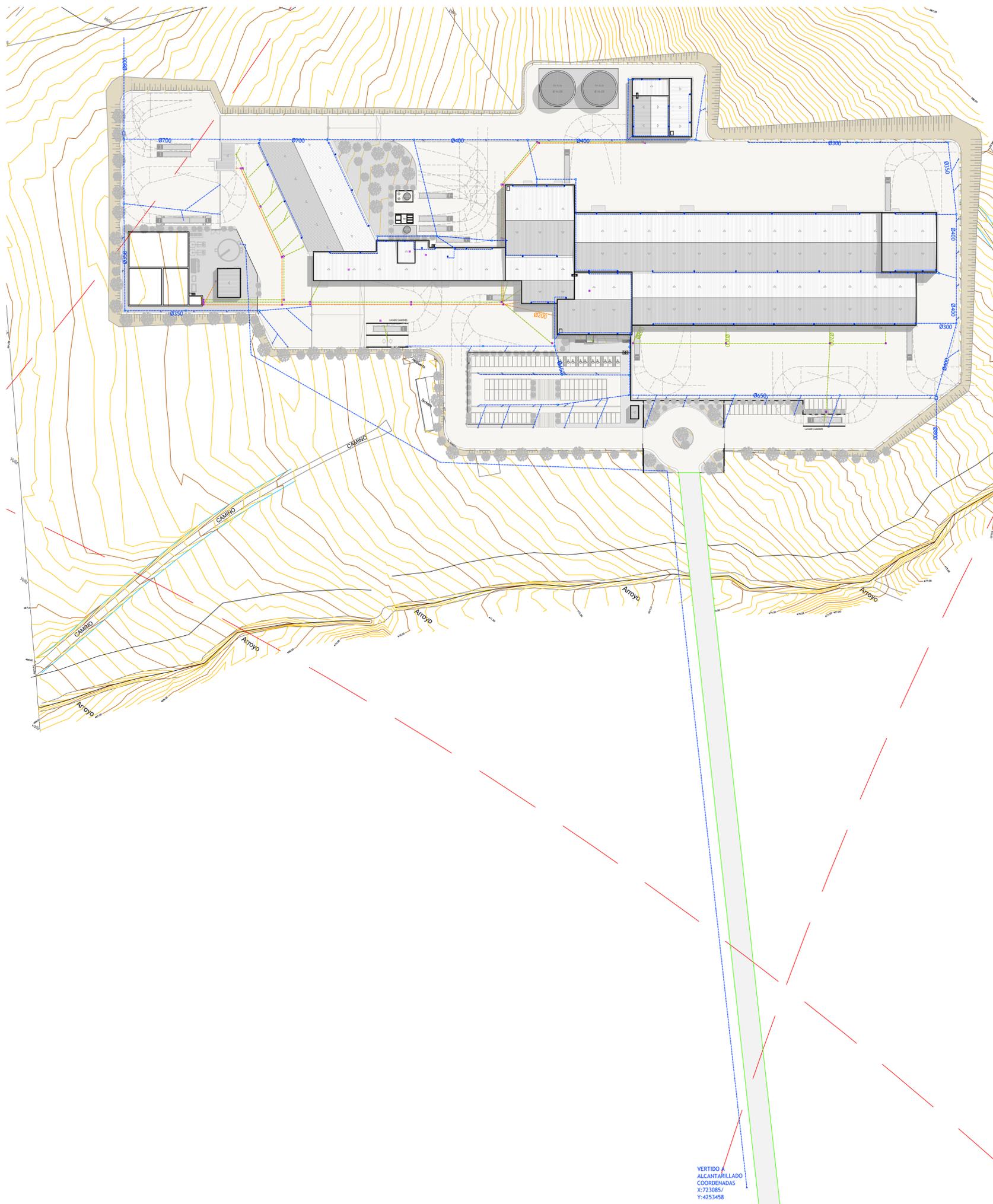
PUNTO SALIDA AGUAS RESIDUALES

Lev. Topográfico = 16 #tag

--- ACOMETIDA AGUA  
 --- ACOMETIDA MT

1:4000 0 40 200

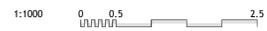
Revisado: L. BALLESTER	Fecha:	Comprobado: F.M. CHICHÓN	Fecha:
 <b>CIBEX</b> <small>Compañía del Ibérico de Extremadura</small>  <b>INGAL</b> <small>Ingeniería y Consultoría</small> <small>www.ingal.es</small> <small>ingal@ingal.es</small>	Título <b>PROYECTO EJECUTIVO DE MATADERO, SALA DE DESPIECE Y ALMACÉN CONGELADO PARA CERDO IBÉRICO</b>		Versión
	Situación <b>BADAJOS (EXTREMADURA)</b>		Denominación <b>IMPLANTACIÓN MATADERO CON FUTURO POLÍGONO AGROGANADERO DE ZAFRA</b>
Peticionario <b>COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA S.L.U. (CIBEX)</b>		Escala <b>1:4000</b>	
El Peticionario		El Ingeniero Agrónomo	
		N° Plano <b>02</b>	
Firmado EDUARDO ROCA MORATÓ			
<small>EL PRESENTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE INGAL INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L. QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL MISMO SIN PREVIA AUTORIZACIÓN.</small>			
<small>Exp:Expediente/Cibex-3842-CIBEX3842-PRZAFRA/PLANO02</small>			



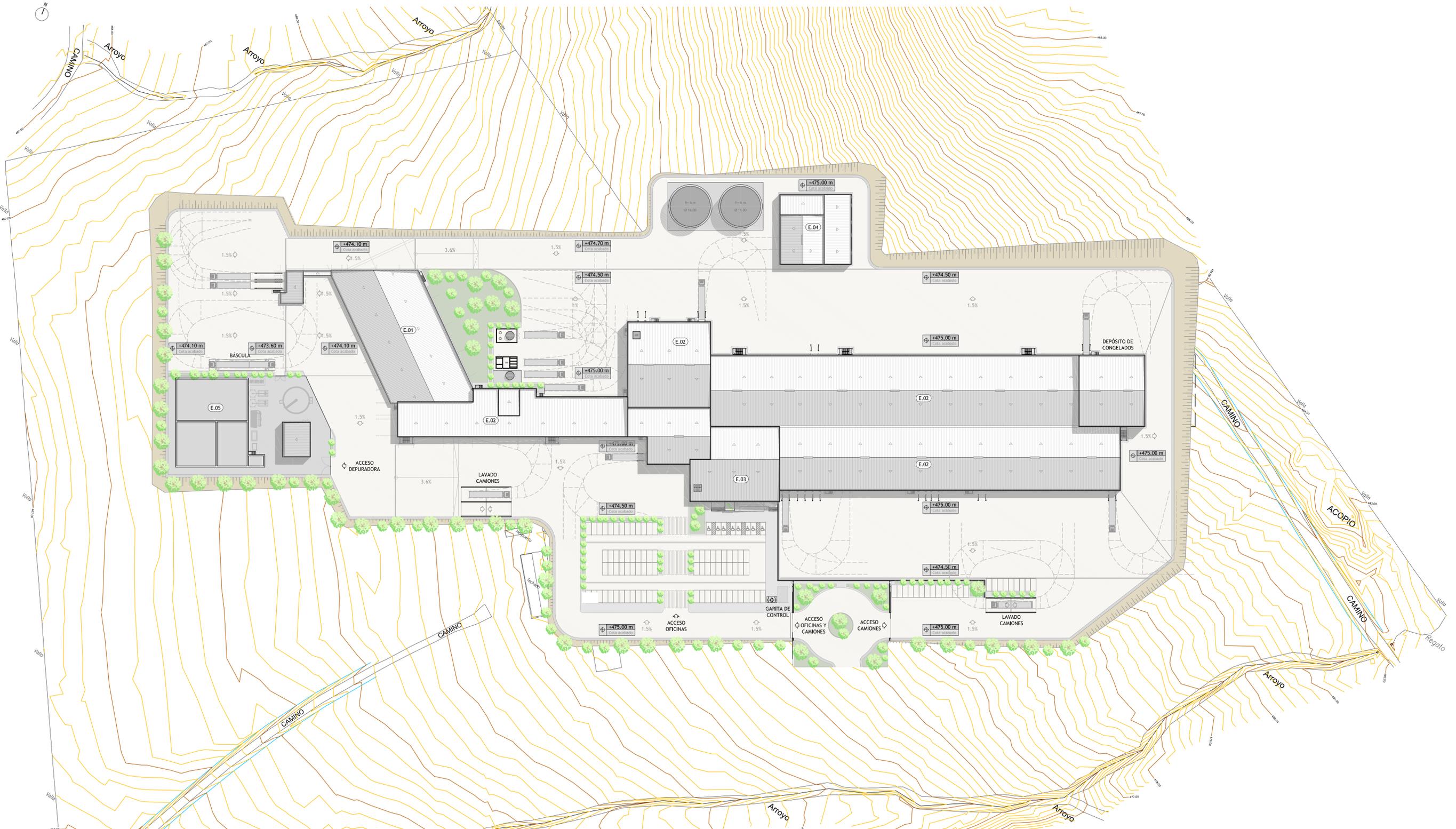
SANEAMIENTO	
	enterrada RED DE SANEAMIENTO AGUAS INDUSTRIALES PVC (pendiente 1-1,5%)
	enterrada RED DE SANEAMIENTO AGUAS FECALES PVC (pendiente 1-1,5%)
	área enterrada RED DE SANEAMIENTO AGUAS PLUVIALES PVC (pendiente 1,5%)
	BAJANTES
	RAINPLUS SUMIDERO
	DIRECCIÓN PENDIENTE PAVIMENTO 1-1,5%
	ARQUETA PLUVIALES REGISTRABLE DE 600x600 mm (con tapa de acero de fundición dúctil de 700x700 mm)
	ARQUETA REGISTRABLE DE 600x600 mm (con tapa de acero de fundición dúctil de 700x700 mm)
	ARQUETA REGISTRABLE SIFÓNICA 600x600 mm (con tapa de acero de fundición dúctil de 700x700 mm)
	ARQUETA REGISTRABLE SIFÓNICA PARA RETENCIÓN DE TIERRAS 600x600 mm (con tapa de acero de fundición dúctil 700x700 mm)
	IMBORNAL DE FUNDICIÓN DÚCTIL
	CANAL PREFABRICADA DE HORMIGÓN POLÍMERO

PLANTA BAJA  
Escala 1:1000

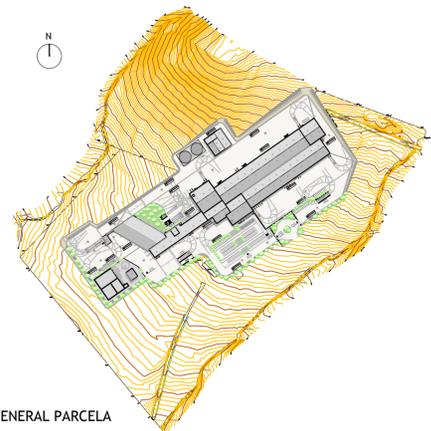
VERTIDO A  
ALCANTARILLADO  
COORDENADAS  
X:723085 /  
Y:4253458



Revisado: L. BALLESTER	Fecha:	Comprobado: F.M. CHICHÓN	Fecha:
 	Título PROYECTO EJECUTIVO DE MATADERO, SALA DE DESPIECE Y ALMACÉN CONGELADO PARA CERDO IBÉRICO		
	Situación BADAJOZ (EXTREMADURA)		
Denominación SANEAMIENTO COORDENADAS ALCANTARILLO		versión	
Peticionario COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA S.L.U. (CIBEX)		Fecha MAYO 2019	Expediente 3842
El Peticionario		El Ingeniero Agrónomo 	Nº Plano 10.
Firmado EDUARDO ROCA MORATÓ		Escala 1:1000	
<small>EL PRESENTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE INGA INGENIERIA Y CONSULTING, S.L. QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL MISMO SIN PREVIA AUTORIZACIÓN.</small>			

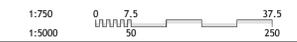


PLANTA URBANIZACIÓN  
Escala 1:750



PLANTA GENERAL PARCELA  
Escala 1:5000

- E.01 ZONA CUADRAS
- E.02 EDIFICIO INDUSTRIAL
- E.03 ZONA ADMINISTRATIVA
- E.04 EDIFICIO ENERGÍAS
- E.05 DEPURADORA



Revisado: L. BALLESTER	Fecha:	Comprobado: F.M. CHICHÓN	Fecha:
 	Título <b>PROYECTO EJECUTIVO DE MATADERO, SALA DE DESPIECE Y ALMACÉN CONGELADO PARA CERDO IBÉRICO</b>		
	Situación <b>BADAJOS (EXTREMADURA)</b>		
Denominación <b>PLANTA URBANIZACIÓN. PARÁMETROS URBANÍSTICOS</b>		Versión Dibujado: O. GARCIA Fecha: Expediente MAYO 2019 3842	
Peticionario <b>COMPLEJO IBÉRICO DE EXTREMADURA S.L.U. (CIBEX)</b>		Escala <b>1:750 / 1:5000</b>	
El Peticionario		El Ingeniero Agrónomo  Firmado EDUARDO ROCAMORATÓ	
		N° Plano <b>03</b>	
EL PRESENTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE INGAL INGENIERIA Y CONSULTING, S.L. QUEDA PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL MISMO SIN PREVIA AUTORIZACIÓN.			
Expediente: CIBEX-3842-CIBEX3842-PR-EX-CIBEX.dwg			